



BIKPP
KOTA SEMARANG



semarang
simpul ekonomi jawa


BerAKHLAK # bangga
Berorientasi Pelayanan Akuntabel Kompeten
Harmonis Loyal Adaptif Kolaboratif
melayani
bangsa



PEMUTAKHIRAN DATA BAPETARUM/TAPER PNS KOTA SEMARANG


PORTAL PESERTA HALAMAN UTAMA

sitara.tapera.go.id




Layanan Kepesertaan

Silahkan masuk sesuai akun layanan kepesertaan BP TAPERA


Peserta	Pemberi Kerja
 <p>Layanan bagi Peserta untuk melihat informasi data kepesertaan Tapera</p> <p>MASUK</p> <p>Registrasi akses anda disini</p>	 <p>Layanan bagi Pemberi Kerja untuk mengelola data Peserta dan Informasi Pembayaran Simpanan</p> <p>MASUK</p>

Cek apakah Anda sudah terdaftar sebagai peserta TAPERA disini


PORTAL PESERTA HALAMAN LOGIN



Peserta



NIK *

Kata Sandi * 

MASUK

Pilih → **Lupa Kata Sandi?**
Registrasi Akses anda disini

Cek apakah Anda sudah terdaftar sebagai peserta TAPER disini

Hati-Hati,
Jangan pernah bagikan informasi Anda yang bersifat rahasia kepada siapa pun

PORTAL PESERTA HALAMAN REGISTRASI AKSES

1. Masukkan Nomor Induk Kependudukan (NIK)

2. Masukkan Tanggal Lahir

3. Klik Tombol Kirim




Registrasi Akses

Silahkan masukkan data berikut:

1

NIK

Tanggal Lahir (dd-mm-yyyy sesuai KTP) 

2

3

KIRIM

Cek apakah Anda sudah terdaftar sebagai peserta TAPERA disini

PORTAL PESERTA HALAMAN INPUT E-MAIL

1. Masukkan E-Mail Pribadi

2. Klik pada Kotak Bukan Robot


3. Klik Tombol Kirim



Registrasi Akses

Masukkan alamat e-mail yang akan digunakan

1 Alamat email

2 Saya bukan robot  reCAPTCHA
Privasi * Kebijakan

3 KIRIM

PORTAL PESERTA HALAMAN INPUT KODE VERIFIKASI



Registrasi Akses

Kode verifikasi telah dikirimkan ke email testmarkom@tapera.go.id
Masukkan kode verifikasi yang dikirimkan ke email Anda

09 : 55

1. **Buka e-mail** yang didaftarkan
2. Cek pada folder **Inbox** atau folder **Spam**
3. Buka e-mail dari **noreply@support.tapera.go.id**
4. Masukkan **6 digit kode verifikasi** yang dikirim

Tersedia waktu 60 menit untuk melihat kode verifikasi yang dikirimkan ke e-mail

PORTAL PESERTA HALAMAN PEMBUATAN KATA SANDI

1. Buat Kata Sandi

2. Konfirmasi Kata Sandi

3. Klik Tombol Kirim



Kode verifikasi valid



Registrasi Akses

Silahkan masukan kata sandi baru Anda di portal Sitara

Nama Pengguna adalah NIK anda
3374091806860002

1

Kata Sandi



2

Konfirmasi Kata Sandi



3

KIRIM



- Minimal 8 karakter
- Mengandung huruf besar
- Mengandung huruf kecil
- Mengandung angka
- Mengandung spesial karakter seperti ! atau #

Contoh:

Semarang123!

PORTAL PESERTA KONFIRMASI REGISTRASI

Klik Kembali ke Halaman Login untuk Melakukan Update Data



Kata Sandi anda berhasil disimpan, silahkan untuk login kembali. ✕

A screenshot of a web portal registration confirmation page. The page has a green header with the title "Registrasi Akses". Below the header, the text reads: "Selamat Registrasi Anda berhasil", "Informasi akun telah dikirimkan ke alamat email", and "testmarkom@tapera.go.id". A green button with the text "KEMBALI KE HALAMAN LOGIN" is highlighted with a red dashed border. A red arrow points from this button to a red box containing the word "Pilih". The background of the page shows a smiling woman holding a miniature house model.

Registrasi Akses

Selamat Registrasi Anda berhasil

Informasi akun telah dikirimkan ke alamat email

testmarkom@tapera.go.id

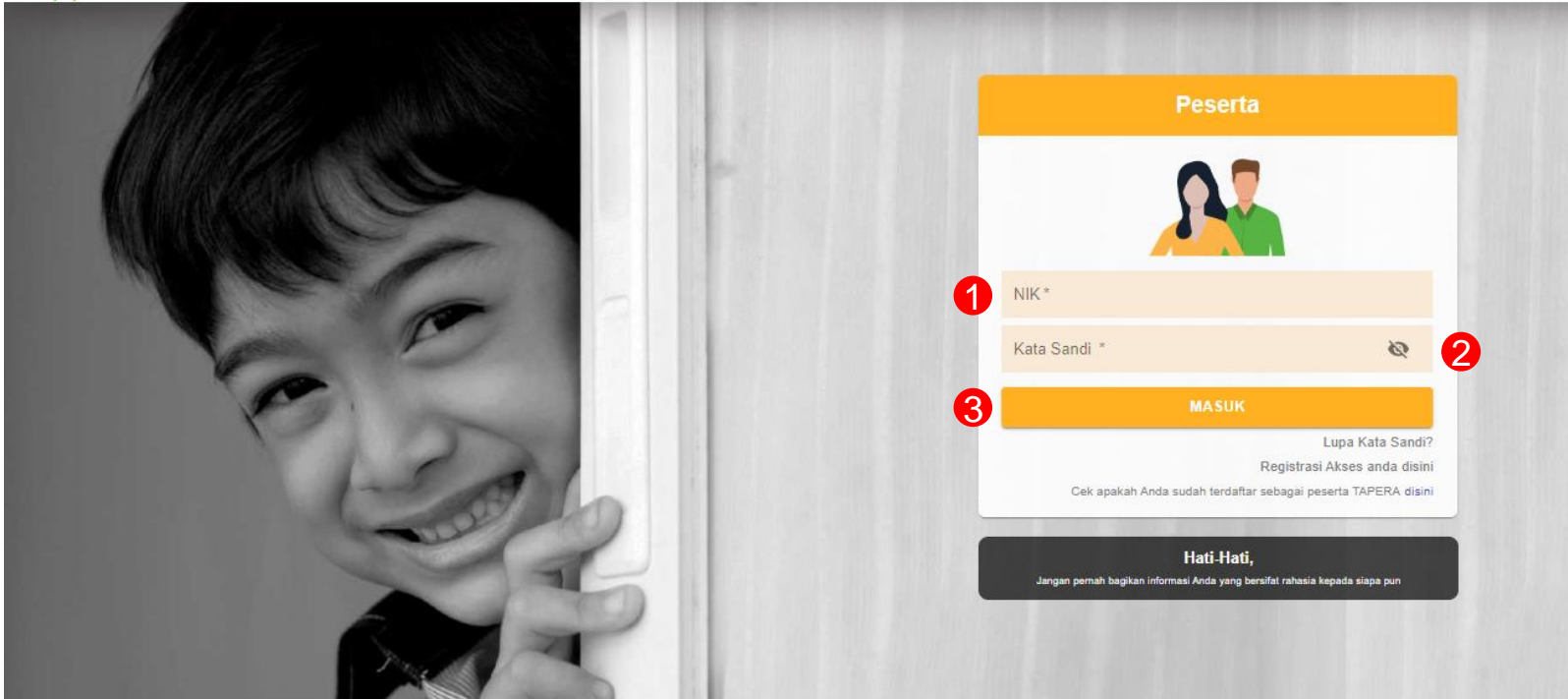
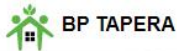
KEMBALI KE HALAMAN LOGIN → **Pilih**

PORTAL PESERTA HALAMAN LOGIN

1. Masukkan Nomor Induk Kependudukan (NIK)

2. Masukkan Kata Sandi

3. Klik Tombol Masuk



PORTAL PESERTA

HALAMAN PERSYARATAN UMUM PROGRAM TAPERA (PUPPT)

1. Klik pada Box Syarat dan Ketentuan

2. Klik Setuju



BP TAPERA

Persyaratan Umum Pendaftaran Program Tapera

e. Info Kepemilikan Rumah; dan
f. Kebutuhan Pembiayaan Rumah

Pasal 5 : Mekanisme Penyetoran Simpanan

- Pemberi Kerja wajib membayar Simpanan Peserta yang menjadi kewajibannya dan memungut Simpanan Peserta yang menjadi kewajiban Pekerjanya yang menjadi Peserta.
- Besaran Simpanan Peserta untuk Peserta Pekerja ditanggung bersama oleh:
 - Pemberi Kerja sebesar 0,5% (nol koma lima persen); dan
 - Pekerja sebesar 2,5% (dua koma lima persen).
- Dalam hal Peserta memilih prinsip syariah, maka:
 - Simpanan Peserta yang ditanggung oleh Pemberi Kerja sebesar 0,5% (nol koma lima persen) merupakan hibah dari Pemberi Kerja kepada Peserta untuk dikelola dan diinvestasikan oleh BP Tapera sesuai dengan prinsip syariah.
 - Hibah sebagaimana dimaksud pada huruf a berlaku efektif apabila syarat-syarat tertentu telah dipenuhi sesuai Akad Hibah bi Syarh berdasarkan ketentuan Peraturan BP Tapera mengenai prinsip syariah dalam pengelolaan dana Tabungan Perumahan Rakyat.
 - Peserta menerima hibah dari Pemberi Kerja sebagaimana dimaksud pada huruf a berupa iuran dana Tapera dengan Akad Hibah bi Syarh dan Akad Hibah Muqayyadah untuk dikelola dan diinvestasikan oleh BP Tapera sesuai dengan prinsip syariah.
 - Atas hibah yang diberikan oleh Pemberi Kerja dan diterima oleh Peserta selanjutnya akan dikelola oleh BP Tapera sesuai dengan ketentuan peraturan sebagaimana dimaksud pada huruf b.
- Penyetoran Simpanan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai dana perhitungan fiyah ketiga.

Demikian syarat dan ketentuan ini telah dibaca dan telah dipahami oleh Peserta ASN dan menyatakan bahwa:

Seluruh data dan dokumen pendukung yang disampaikan kepada Pemberi Kerja adalah benar dan sesuai aslinya.

Telah memahami dan menyetujui keseluruhan informasi yang terdapat dalam syarat dan ketentuan pendaftaran Program Tapera sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari formulir aplikasi pendaftaran Peserta Tapera.

Pasal 12 : Hukum Yang Berlaku Dan Domisili Hukum

- Syarat dan ketentuan pendaftaran ini tunduk pada hukum Negara Republik Indonesia.
- Dalam hal terjadi perselisihan dalam pelaksanaan dan/atau penafsiran syarat dan ketentuan pendaftaran ini, Peserta dan BP tapera sepakat untuk menyelesaikannya secara musyawarah mufakat dalam waktu 14 (empat belas) hari kalender sejak timbulnya perselisihan tersebut.
- Dalam hal perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah mufakat Peserta dan BP Tapera sepakat untuk menyelesaikannya melalui Pengadilan Negeri sesuai dengan domisili hukum kantor BP Tapera.

Pasal 13 : Risiko Investasi

- Peserta mengerti dan memahami bahwa dalam melakukan Pengelolaan Dana Tapera terdapat risiko investasi dalam berbagai tingkatan.
- Tingkat hasil Pengelolaan Dana Tapera paling sedikit sebesar rata-rata tingkat suku bunga deposito standar yang berlaku pada Bank Pemerintah untuk jangka waktu (1) satu tahun.

1

2


DOWNLOAD PUPPT

SETUJU

Call Center: 021-156 | Email: layanan@tapera.go.id | WhatsApp: 09118-156-156

PORTAL PESERTA

HALAMAN PENGISIAN DATA

 **BP TAPERA**

Update data diri kamu

Nama *	NIK
<input type="text"/>	<input type="text"/>
No Ponsel *	Prinsip pengelolaan dana pilihan Anda *
<input type="text"/> <small>Contoh: 0812-1234-5678</small>	KONVENSIONAL
	<small>Perpindahan prinsip hanya dapat dilakukan 1 (satu) kali dan Pilihan prinsip menjadi dasar dalam Pembiayaan Tapera sesuai prinsip yang dipilih, contoh : Pilihan prinsip konvensional, maka Pembiayaan Tapera melalui Bank Penyelur Konvensional</small>
Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan *	Info Kepemilikan Rumah
TIDAK MEMILIKI RUMAH	
<small>Jika Pemilikan Rumah tidak atas nama sendiri / pasangan, Peserta dinyatakan belum memiliki rumah</small>	
Memiliki Tanah atas Nama Sendiri/Pasangan *	Info Kepemilikan Tanah
TIDAK MEMILIKI TANAH	
<small>Jika Pemilikan Tanah tidak atas nama sendiri / pasangan, Peserta dinyatakan belum memiliki Tanah</small>	
Minat Pembiayaan Tapera *	
TIDAK	

Apabila berminat atas pembiayaan TAPERA, Informasi telpon dan email anda akan kami sampaikan ke Mitra TAPERA (Bank Penyelur)

Nama Bank *	Nomor Rekening Bank Tujuan *
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<small>Rekening Bank untuk pengembalian tabungan peserta saat pensiun/kepesertaan berakhir</small>	
Nama Pemilik Rekening Bank Tujuan (sesuai buku tabungan) *	
<input type="text"/>	

SUBMIT

Pemutakhiran Data

Data yang Wajib Diupdate oleh Pekerja/Peserta

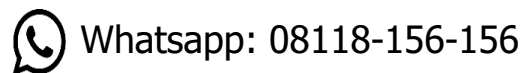
No.	Data	Status	Keterangan
1.	Nomor Ponsel	Mandatory	Diisi dengan nomor ponsel
2.	Prinsip Pengelolaan Dana	Mandatory	Diisi dengan prinsip pengelolaan dana: <ul style="list-style-type: none">▪ Konvensional▪ Syariah
3.	Nomor Rekening Bank	Mandatory	Diisi dengan nomor rekening untuk pengembalian tabungan
4.	Nama Pemilik Rekening	Mandatory	Diisi dengan nama pemilik rekening untuk pengembalian tabungan
5.	Nama Bank	Mandatory	Diisi dengan nama bank untuk pengembalian tabungan
6.	Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan	Mandatory	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none">▪ Memiliki Rumah▪ Tidak Memiliki Rumah
7.	Minat Pembiayaan Tapera	Mandatory	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none">▪ Ya▪ Tidak

Pemutakhiran Data

Data yang Wajib Diupdate oleh Pekerja/Peserta

No.	Data	Status	Keterangan
8.	Memiliki Tanah atas Nama Sendiri/Pasangan	Conditional	Diisi dengan pilihan: <ul style="list-style-type: none">▪ Memiliki Tanah▪ Tidak Memiliki Tanah Mandatory jika field Memiliki Rumah atas Nama Sendiri/Pasangan diisi Tidak Memiliki Rumah
9.	Pembiayaan Perumahan	Conditional	Diisi dengan pilihan produk pembiayaan: <ul style="list-style-type: none">▪ KPR/PPR▪ KRR/PRR▪ KBR/PBR Mandatory jika field Minat Pembiayaan Tapera diisi Ya
10.	Rencana Tahun Pembiayaan	Conditional	Diisi dengan rencana tahun pembiayaan Mandatory jika field Minat Pembiayaan Tapera diisi Ya

Link Update Data Tapera





TERIMA KASIH

JANGAN LUPA BAHAGIA